

Yleiset viljan ostoehdot

HINTA JA HINNOITTELUPERUSTEET: Hinnoittelu tapahtuu vastaanoton yhteydessä otetun kuormanäytteen perusteella. Viljan myyjällä tai hänen valtuuttamallaan edustajalla on oikeus niin halutessaan valvoa näytteenottoa ja laadunmäärittystä. Hinnoittelussa noudatetaan lopullisen ostajan laatuhinnoitteluperusteita, ellei Ostajan ja Myyjän välillä muuta sovita. Laatuhinnoitteluperusteet löytyvät lopullisen ostajan internetsivuilta, Lantmännen Agron varastojen osalta: <https://www.lantmannenagro.fi/asiakasohjelmat/viljakauppa/>.

Hinnat ovat vapaasti Ostajan ilmoittamalla vastaanottopaikalla. Jos Myyjä käyttää Ostajan vastaanotto-, käsittely-, kuljetus-, tms. palveluja, niiden veloitusperusteet sovitaan erikseen. Jos toimituserä on alle 10 tn (12 tn toimitettaessa Vaasa/Kalajoki), on Ostajalla oikeus vähentää pienerämaksu. Myyjä ja Ostaja voivat sopia hinnasta joko kauppasopimusta tehtäessä tai tekemällä erillisen termiinisopimuksen tai varastoimisopimuksen. Termiinisopimus voi olla kiinteä tai siihen voidaan soveltaa hintaputkea. Mikäli hinnasta ei ole sovittu, noudatetaan toimitushetkellä voimassa olevaa kyseisen vastaanottopaikan hintaa. Myyjän toimitusvelvollisuus ja Ostajan ostovelvollisuus rajoittuvat siihen määrään, jonka hinnasta osapuolet ovat päässeet sopimukseen.

Ostajalla on oikeus periä mallasohra- ja öljykasvilitityksistä MTK/SLC:n ilmoittama valiokuntamaksu käytettäväksi viljelyä edistäviin tarkoituksiin.

MAKSUEHDOT: 30 pv toimituspäivästä, ellei muusta erikseen kirjallisesti sovita.

TOIMITUS: Viljan tulee olla peräisin siitä erästä, josta Myyjä on ennakkoon toimittanut näytteen analysoitavaksi, ja muutoinkin vastata laadultaan ao. näyte-erää. Kuorman mukana tulee aina olla huolellisesti täytetty Viljapassi. Toimitettaessa luomuviljaa erän tuottajan tulee olla luomuvälvonnassa eikä toimitettavaan erään saa kohdistua markkinointikieltoa.

Varastoinnin ja toimitettavien erien kuljetusten pitää noudattaa EU:n elintarvikehygieniasäätöjen ja rehuhygieniasäätöjen määräyksiä¹ Kuljetuskaluston on oltava hyväkuntoinen, puhdas, umpinainen, kuiva, hajuton ja sen pitää taata kuljetettavan Sadon turvallisuus. Kuljetusliikkeen tulee olla rekisteröitynyt Ruokaviraston rehualantoimija -rekisteriin.

LAATUVAATIMUKSET JA LAADUNMÄÄRITYS: Toimitettavan viljan kosteus saa olla enintään 14 % ja öljykasvien enintään 9 % ellei erää ole sovittu ostettavaksi puintituoreena. Sadon tulee täyttää ne laatuvaatimukset, jotka lopullinen ostaja siltä edellyttää. Sadon tulee olla alkuperältään suomalaista ja täyttää yleiset kauppakuntoisuusvaatimukset. Sen tulee olla hyvää, tervettä, tuleentunutta, väriltään ja muulta ulkonäöltään sekä hajultaan normaalia. Se ei saa olla tunkaista, nokista eikä siinä saa olla tuholaisia, ulosteita, peitattua viljaa eikä torajyviä yli 0,05%. Glyfosaattivalmisteiden käyttö ennen sadonkorjuuta sekä yhdyskuntaliikenteen ja siitä valmistettujen lannoitteiden käyttö on kielletty. Klormekvat-tikloridia sisältäviä kasvunsäätöaineita ei saa käyttää elintarvikeauraviljelyksillä. Jos tilalla on todettu salmonella, ei viljaa saa toimittaa ilman erillistä hyväksyntää.

Mikäli laatuvaatimukset eivät täyty, on Ostajalla oikeus purkaa tiettyä toimituserää koskeva kauppa. Tällöin Myyjä vastaa kaupan purkamisesta Ostajalle aiheutuvista kustannuksista. Kauppa voidaan purkaa myös siitä yhteisesti sopimalla. Mikäli ym. ehtojen noudattamatta jättämisestä aiheutuu Ostajalle vahinkoa, on Myyjä velvollinen korvaamaan nämä vahingot Ostajalle.

Viljan tulee täyttää Komission asetuksen EY 1831/2006 mukaiset laatuvaatimukset raakaviljan sallituista homeotoksiinipitoisuuksista.

Elintarvikekäyttöön ostettavan viljan maksimipitoisuudet ovat:

- Deoksinivalenoli (DON)-pitoisuus kauralla enintään 1,75 mg/kg ja muilla viljoilla 1,25 mg/kg
- Zearalenoni enintään 100 µg/kg
- Okratoksiini A enintään 5 µg/kg
- Aflatoksiini B1 enintään 2 µg/kg ja aflatoksiinit B1+B2+G1+G2 yhteensä enintään 4 µg/kg

¹ Euroopan parlamentin ja Euroopan Unionin neuvoston (EY) asetukset N:o 852/2004 elintarvikehygieniasta ja N:o 1831/2005 rehuhygieniasta muutoksineen

Rehukäyttöön ostettavan viljan maksimipitoisuudet ovat:

- Deoksinivalenoli (DON)-pitoisuus kauralla enintään 8 mg/kg
- Zearalenoni enintään 2000 µg/kg
- Okratoksiini A enintään 250 µg/kg

JÄLKITARASTUSMENETTELY: Ellei Myyjä hyväksy analyysiä tai hinnoittelua, on hänen ilmoitettava siitä Ostajalle 14 vuorokauden kuluessa tilityslaskelman saamisesta. Jälkitarkastus suoritetaan pyynnöstä Ruokaviraston viljalaboratoriossa. Mikäli jälkitarkastuksen tulos poikkeaa alkuperäisestä analyysistä enemmän kuin alla olevan taulukon mukaisen sallittujen poikkeamien verran, korjataan viljatilitystä vastaavasti. Jälkitarkastuskustannuksesta vastaa tällöin Ostaja. Mikäli jälkitarkastus ei johda tilityshinnan muutokseen, veloitetaan jälkitarkastuksen kustannus Myyjältä voimassa olevan Ruokaviraston viljalaboratorion hinnaston mukaisesti.

Analyysi	Sallittu poikkeama
Kosteus (NIT)	+/- 0,5 %-yksikköä
Hehtolitrin paino (NIT)	+/- 0,8 kg
Valkuainen (NIT)	+/- 0,5 %-yksikköä
Sakoluku	+/- 5 % oman ja jälkitarkastustuloksen keskiarvosta
Seulonta (2 mm)	+/- 3 %-yksikköä
Rikkapitoisuus	+/- 0,2 %-yksikköä oman ja jälkitarkastuksen keskiarvosta lisättynä 10 % ko. keskiarvosta
DON (Rida)	+/- 37 %
mallasohran elävyys	+/- 3 %-yksikköä
mallasohran lajitteluaste	Lajittelu I +/- 3,0 %-yksikköä Lajittelu II +/- 2,0 %-yksikköä Laj IV +/- 1,0 %-yksikköä

VILJELYNENETELMÄT JA JÄLJITETTÄVYYS: Myyjä noudattaa sopimussadon viljelyssä viljan hyviä tuotanto- ja varastointitapoja. Sadon jäljitettävyyden tulee noudattaa EU:n yleisen elintarvikeasetuksen² sisältöä.

VAARANVASTUUN SIIRTYMINEN: Myyjän vastatessa kuljetuksesta lopulliseen toimituspaikkaan vaaranvastuu siirtyy Myyjältä Ostajalle, kun kuorma on purettu. Ostajan vastatessa kuljetuksesta lopulliseen toimituspaikkaan vaaranvastuu siirtyy Myyjältä Ostajalle, kun kuorma on lastattu Ostajan osoittamaan kuljetusvälineeseen. Omistusoikeus siirtyy vaaranvastuun siirryessä.

YLIVOIMAINEN ESTE SOPIMUKSEN TÄYTTÄMISEKSI: Osapuoli vapautetaan niistä seuraamuksista, jotka sille aiheutuvat toimitussopimuksen täyttämättä jättämisestä, kun noudattamatta jättäminen perustuu olosuhteisiin, jotka ovat osapuolen kontrollin ulkopuolella ja jotka estävät sopimuksen täyttämisen ("Force majeure"). Ellei toisin näytetä, sota, mobilisaatio tai yleinen liikekannallepano, tulva tai näihin rinnastuvat olosuhteet katsotaan Force majeure –olosuhteiksi ja ne muodostavat siten ylivoimaisen esteen toimitussopimuksen täyttämiseksi. Osapuolen tulee ilmoittaa kirjallisesti toiselle osapuolelle välittömästi Force majeure -olosuhteen käsillä olosta.

ERIMIELISYYDET: Kauppaan mahdollisesti liittyvät erimielisyydet pyritään ratkaisemaan osapuolten kesken neuvottelemalla. Ellei sovintoon päästä, jätetään riita Ostajan tai Myyjän kotipaikan alioikeuden ratkaistavaksi.

² Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EY) N:o 178/2002 elintarvikelainsäädäntöä koskevista yleisistä periaatteista ja vaatimuksista.